

Impuesto a las Trasmisiones Patrimoniales

Coeficiente de ajuste de inmuebles

Años anteriores

1995 - 1996 - 1997 - 1998 - 1999 - 2000 - 2001 - 2002 - 2003 - 2004 - 2005

2006 - 2007 - 2008 - 2009 - 2010 - 2011 - 2012 - 2013 - 2014 - 2015 - 2016

2017 - 2018 - 2019

Año 1995		
Año	Operaciones del mes	Valor real
1995	Enero	Valor real año 1993 x 1,3500
1995	Febrero	Valor real año 1994 x 1,0322
1995	Marzo	Valor real año 1994 x 1,0499
1995	Abril	Valor real año 1994 x 1,0876
1995	Mayo	Valor real año 1994 x 1,1260
1995	Junio	Valor real año 1994 x 1,1510
1995	Julio	Valor real año 1994 x 1,1859
1995	Agosto	Valor real año 1994 x 1,2156
1995	Setiembre	Valor real año 1994 x 1,2570
1995	Octubre	Valor real año 1994 x 1,2810
1995	Noviembre	Valor real año 1994 x 1,3004
1995	Diciembre	Valor real año 1994 x 1,3257
Año 1996		
Año	Operaciones del mes	Valor real
1996	Enero	Valor real año 1994 x 1,2000
1996	Febrero	Valor real año 1995 x 1,0203
1996	Marzo	Valor real año 1995 x 1,0355
1996	Abril	Valor real año 1995 x 1,0554
1996	Mayo	Valor real año 1995 x 1,0854
1996	Junio	Valor real año 1995 x 1,1082
1996	Julio	Valor real año 1995 x 1,1225
1996	Agosto	Valor real año 1995 x 1,1412
1996	Setiembre	Valor real año 1995 x 1,1657

1996	Octubre	Valor real año 1995 x 1,1948
1996	Noviembre	Valor real año 1995 x 1,2137
1996	Diciembre	Valor real año 1995 x 1,2283
Año 1997		
Año	Operaciones del mes	Valor real
1997	Enero	Valor real año 1995 x 1,2400
1997	Febrero	Valor real año 1996 x 1,0198
1997	Marzo	Valor real año 1996 x 1,0365
1997	Abril	Valor real año 1996 x 1,0497
1997	Mayo	Valor real año 1996 x 1,0646
1997	Junio	Valor real año 1996 x 1,0788
1997	Julio	Valor real año 1996 x 1,0929
1997	Agosto	Valor real año 1996 x 1,1075
1997	Setiembre	Valor real año 1996 x 1,1160
1997	Octubre	Valor real año 1996 x 1,1249
1997	Noviembre	Valor real año 1996 x 1,1336
1997	Diciembre	Valor real año 1996 x 1,1432
Año 1998		
Año	Operaciones del mes	Valor real
1998	Enero	Valor real año 1996 x 1,1500
1998	Febrero	Valor real año 1997 x 1,0139
1998	Marzo	Valor real año 1997 x 1,0198
1998	Abril	Valor real año 1997 x 1,0238
1998	Mayo	Valor real año 1997 x 1,0300
1998	Junio	Valor real año 1997 x 1,0359
1998	Julio	Valor real año 1997 x 1,0458
1998	Agosto	Valor real año 1997 x 1,0591
1998	Setiembre	Valor real año 1997 x 1,0674
1998	Octubre	Valor real año 1997 x 1,0744
1998	Noviembre	Valor real año 1997 x 1,0819
1998	Diciembre	Valor real año 1997 x 1,0853
Año 1999		
Año	Operaciones del mes	Valor real
1999	Enero	Valor real año 1997 x 1,0680
1999	Febrero	Valor real año 1998 x 1,0065
1999	Marzo	Valor real año 1998 x 1,0083
1999	Abril	Valor real año 1998 x 1,0105

1999	Mayo	Valor real año 1998 x 1,0192
1999	Junio	Valor real año 1998 x 1,0208
1999	Julio	Valor real año 1998 x 1,0215
1999	Agosto	Valor real año 1998 x 1,0254
1999	Setiembre	Valor real año 1998 x 1,0292
1999	Octubre	Valor real año 1998 x 1,0295
1999	Noviembre	Valor real año 1998 x 1,0328
1999	Diciembre	Valor real año 1998 x 1,0328

Año 2000

Año	Operaciones del mes	Valor real
2000	Enero	Valor real año 1998 x 1
2000	Febrero	Valor real año 1999 x 1,0038
2000	Marzo	Valor real año 1999 x 1,0072
2000	Abril	Valor real año 1999 x 1,0134
2000	Mayo	Valor real año 1999 x 1,0178
2000	Junio	Valor real año 1999 x 1,0225
2000	Julio	Valor real año 1999 x 1,0275
2000	Agosto	Valor real año 1999 x 1,0314
2000	Setiembre	Valor real año 1999 x 1,0368
2000	Octubre	Valor real año 1999 x 1,0408
2000	Noviembre	Valor real año 1999 x 1,0480
2000	Diciembre	Valor real año 1999 x 1,0485

Año 2001

Año	Operaciones del mes	Valor real
2001	Enero	Valor real año 1999 x 1
2001	Febrero	Valor real año 2000 x 1,0033
2001	Marzo	Valor real año 2000 x 1,0062
2001	Abril	Valor real año 2000 x 1,010
2001	Mayo	Valor real año 2000 x 1,0182
2001	Junio	Valor real año 2000 x 1,0246
2001	Julio	Valor real año 2000 x 1,0201
2001	Agosto	Valor real año 2000 x 1,0291
2001	Setiembre	Valor real año 2000 x 1,0261
2001	Octubre	Valor real año 2000 x 1,0293
2001	Noviembre	Valor real año 2000 x 1,0320
2001	Diciembre	Valor real año 2000 x 1,0329

Año 2002

Año	Operaciones del	Valor real
-----	-----------------	------------

	mes	
2002	Enero	Valor real año 2000 x 1
2002	Febrero	Valor real año 2001 x 1,0087
2002	Marzo	Valor real año 2001 x 1,0155
2002	Abril	Valor real año 2001 x 1,0244
2002	Mayo	Valor real año 2001 x 1,0409
2002	Junio	Valor real año 2001 x 1,0533
2002	Julio	Valor real año 2001 x 1,0719
2002	Agosto	Valor real año 2001 x 1,1241
2002	Setiembre	Valor real año 2001 x 1,1896
2002	Octubre	Valor real año 2001 x 1,2266
2002	Noviembre	Valor real año 2001 x 1,2385
2002	Diciembre	Valor real año 2001 x 1,2438
Año 2003		
Año	Operaciones del mes	Valor real
2003	Enero	Valor real año 2001 x 1,2345
2003	Febrero	Valor real año 2002 x 1,0187
2003	Marzo	Valor real año 2002 x 1,0325
2003	Abril	Valor real año 2002 x 1,0453
2003	Mayo	Valor real año 2002 x 1,0552
2003	Junio	Valor real año 2002 x 1,0592
2003	Julio	Valor real año 2002 x 1,0609
2003	Agosto	Valor real año 2002 x 1,0662
2003	Setiembre	Valor real año 2002 x 1,0786
2003	Octubre	Valor real año 2002 x 1,0872
2003	Noviembre	Valor real año 2002 x 1,0929
2003	Diciembre	Valor real año 2002 x 1,0947
Año 2004		
Año	Operaciones del mes	Valor real
2004	Enero	Valor real año 2002 x 1,17
2004	Febrero	Valor real año 2003 x 1,0219
2004	Marzo	Valor real año 2003 x 1,0220
2004	Abril	Valor real año 2003 x 1,0282
2004	Mayo	Valor real año 2003 x 1,0409
2004	Junio	Valor real año 2003 x 1,0517
2004	Julio	Valor real año 2003 x 1,0552
2004	Agosto	Valor real año 2003 x 1,0658
2004	Setiembre	Valor real año 2003 x 1,0784

2004	Octubre	Valor real año 2003 x 1,0813
2004	Noviembre	Valor real año 2003 x 1,0778
2004	Diciembre	Valor real año 2003 x 1,0749
Año 2005		
Año	Operaciones del mes	Valor real
2005	Enero	Valor real año 2003 x 1,07
2005	Febrero	Valor real año 2004 x 1,0038
2005	Marzo	Valor real año 2004 x 1,0037
2005	Abril	Valor real año 2004 x 1,0080
2005	Mayo	Valor real año 2004 x 1,0184
2005	Junio	Valor real año 2004 x 1,0186
2005	Julio	Valor real año 2004 x 1,0213
2005	Agosto	Valor real año 2004 x 1,0345
2005	Setiembre	Valor real año 2004 x 1,0366
2005	Octubre	Valor real año 2004 x 1,0447
2005	Noviembre	Valor real año 2004 x 1,0480
2005	Diciembre	Valor real año 2004 x 1,0468

Año 2006		
Año	Operaciones del mes	Valor real
2006	Enero	Valor real año 2004 x 1,04
2006	Febrero	Valor real año 2005 x 1,0137
2006	Marzo	Valor real año 2005 x 1,0204
2006	Abril	Valor real año 2005 x 1,0237
2006	Mayo	Valor real año 2005 x 1,0290
2006	Junio	Valor real año 2005 x 1,0355
2006	Julio	Valor real año 2005 x 1,0388
2006	Agosto	Valor real año 2005 x 1,0476
2006	Setiembre	Valor real año 2005 x 1,0559
2006	Octubre	Valor real año 2005 x 1,0616
2006	Noviembre	Valor real año 2005 x 1,0595
2006	Diciembre	Valor real año 2005 x 1,0598

Año 2007		
Año	Operaciones del	Valor real

	mes	
2007	Enero	Valor real año 2005 x 1,06
2007	Febrero	Valor real año 2006 x 1,0177
2007	Marzo	Valor real año 2006 x 1,0239
2007	Abril	Valor real año 2006 x 1,0331
2007	Mayo	Valor real año 2006 x 1,0458
2007	Junio	Valor real año 2006 x 1,0537
2007	Julio	Valor real año 2006 x 1,0551
2007	Agosto	Valor real año 2006 x 1,0638
2007	Setiembre	Valor real año 2006 x 1,0822
2007	Octubre	Valor real año 2006 x 1,0867
2007	Noviembre	Valor real año 2006 x 1,0842
2007	Diciembre	Valor real año 2006 x 1,0817

Año 2008		
Año	Operaciones del mes	Valor real
2008	Enero	Valor real según Decreto N° 515/007 (<u>Ver Planilla para cálculo del Valor Real</u>)
2008	Febrero	Valor real según Decreto N° 515/007 x 1,0078
2008	Marzo	Valor real según Decreto N° 515/007 x 1,017
2008	Abril	Valor real según Decreto N° 515/007 x 1,0286
2008	Mayo	Valor real según Decreto N° 515/007 x 1,0320
2008	Junio	Valor real según Decreto N° 515/007 x 1,0410
2008	Julio	Valor real según Decreto N° 515/007 x 1,0544
2008	Agosto	Valor real según Decreto N° 515/007 x 1,0591
2008	Setiembre	Valor real según Decreto N° 515/007 x 1,0698
2008	Octubre	Valor real según Decreto N° 515/007 x 1,0763
2008	Noviembre	Valor real según Decreto N° 515/007 x 1,0798
2008	Diciembre	Valor real según Decreto N° 515/007 x 1,0818

Año 2009		
Operaciones del mes	Valor real	
Enero	Valor real según Decreto N° 796/008 de 29/12/08	<u>(Ver Planilla para cálculo del Valor Real)</u>
Febrero	Valor real según Decreto N° 796/008 x 1,0079	
Marzo	Valor real según Decreto N° 796/008 x 1,0052	
Abril	Valor real según Decreto N° 796/008 x 1,0129	
Mayo	Valor real según Decreto N° 796/008 x 1,0125	
Junio	Valor real según Decreto N° 796/008 x 1,0166	
Julio	Valor real según Decreto N° 796/008 x 1,0282	
Agosto	Valor real según Decreto N° 796/008 x 1,0384	
Setiembre	Valor real según Decreto N° 796/008 x 1,0511	
Octubre	Valor real según Decreto N° 796/008 x 1,0536	
Noviembre	Valor real según Decreto N° 796/008 x 1,0535	
Diciembre	Valor real según Decreto N° 796/008 x 1,0541	

Año 2010	
Operaciones del mes	Valor real
Enero	Valor real según Decreto N° 606/009 de 30.12.09
Febrero	Valor real según Decreto N° 606/009 x 1,0093
Marzo	Valor real según Decreto N° 606/009 x 1,0150
Abril	Valor real según Decreto N° 606/009 x 1,0246
Mayo	Valor real según Decreto N° 606/009 x 1,0264
Junio	Valor real según Decreto N° 606/009 x 1,0280
Julio	Valor real según Decreto N° 606/009 x 1,0309
Agosto	Valor real según Decreto N° 606/009 x 1,0421
Setiembre	Valor real según Decreto N° 606/009 x 1,0546
Octubre	Valor real según Decreto N° 606/009 x 1,0577
Noviembre	Valor real según Decreto N° 606/009 x 1,0645
Diciembre	Valor real según Decreto N° 606/009 x 1,0637

Año 2011

Operaciones del mes	Valor real
Enero	Valor real según Decreto N° 398/010 de 29.12.010
Febrero	Valor real según Decreto N° 398/010 x 1,0125
Marzo	Valor real según Decreto N° 398/010 x 1,022
Abril	Valor real según Decreto N° 398/010 x 1,0365
Mayo	Valor real según Decreto N° 398/010 x 1,0400
Junio	Valor real según Decreto N° 398/010 x 1,0434
Julio	Valor real según Decreto N° 398/010 x 1,0471
Agosto	Valor real según Decreto N° 398/010 x 1,0550
Setiembre	Valor real según Decreto N° 398/010 x 1,0609
Octubre	Valor real según Decreto N° 398/010 x 1,0663
Noviembre	Valor real según Decreto N° 398/010 x 1,0739
Diciembre	Valor real según Decreto N° 398/010 x 1,0784

Año 2012

Operaciones del mes	Valor real
Enero	Valor real según Decreto N° 464/011 de 27.12.011
Febrero	Valor real según Decreto N° 464/011 x 1,0074
Marzo	Valor real según Decreto N° 464/011 x 1,0157
Abril	Valor real según Decreto N° 464/011 x 1,0258
Mayo	Valor real según Decreto N° 464/011 x 1,0342
Junio	Valor real según Decreto N° 464/011 x 1,0382
Julio	Valor real según Decreto N° 464/011 x 1,0413
Agosto	Valor real según Decreto N° 464/011 x 1,0441
Setiembre	Valor real según Decreto N° 464/011 x 1,0539
Octubre	Valor real según Decreto N° 464/011 x 1,0667
Noviembre	Valor real según Decreto N° 464/011 x 1,0789
Diciembre	Valor real según Decreto N° 464/011 x 1,0827

Año 2013

Operaciones del mes	Valor real
Enero	Valor real según Decreto N° 411/012 de 20.12.012
Febrero	Valor real según Decreto N° 411/012 x 1,0190
Marzo	Valor real según Decreto N° 411/012 x 1,0291
Abril	Valor real según Decreto N° 411/012 x 1,0359
Mayo	Valor real según Decreto N° 411/012 x 1,0405
Junio	Valor real según Decreto N° 411/012 x 1,0439
Julio	Valor real según Decreto N° 411/012 x 1,0484
Agosto	Valor real según Decreto N° 411/012 x 1,0565
Setiembre	Valor real según Decreto N° 411/012 x 1,0674
Octubre	Valor real según Decreto N° 411/012 x 1,0820
Noviembre	Valor real según Decreto N° 411/012 x 1,0909
Diciembre	Valor real según Decreto N° 411/012 x 1,0931

Año 2014

Operaciones del mes	Valor real
Enero	Valor real según Decreto 400/013 de 16.12.013
Febrero	Valor real según Decreto N° 400/013 x 1,0244
Marzo	Valor real según Decreto N° 400/013 x 1,0414
Abril	Valor real según Decreto N° 400/013 x 1,0474
Mayo	Valor real según Decreto N° 400/013 x 1,0468
Junio	Valor real según Decreto N° 400/013 x 1,0501
Julio	Valor real según Decreto N° 400/013 x 1,0538
Agosto	Valor real según Decreto N° 400/013 x 1,0617
Setiembre	Valor real según Decreto N° 400/013 x 1,0696
Octubre	Valor real según Decreto N° 400/013 x 1,0804
Noviembre	Valor real según Decreto N° 400/013 x 1,0868
Diciembre	Valor real según Decreto N° 400/013 x 1,0883

Año 2015

Operaciones del mes	Valor real
Enero	Valor real según Decreto 358/014 de 12.12.014
Febrero	Valor real según Decreto 358/014 x 1,0222
Marzo	Valor real según Decreto 358/014 x 1,0334
Abril	Valor real según Decreto 358/014 x 1,0406
Mayo	Valor real según Decreto 358/014 x 1,0465
Junio	Valor real según Decreto 358/014 x 1,0516
Julio	Valor real según Decreto 358/014 x 1,0564
Agosto	Valor real según Decreto 358/014 x 1,0691
Setiembre	Valor real según Decreto 358/014 x 1,0817
Octubre	Valor real según Decreto 358/014 x 1,0892
Noviembre	Valor real según Decreto 358/014 X 1,0957
Diciembre	Valor real según Decreto 358/014 X 1,1004

Año 2016

Operaciones del mes	Valor real
Enero	Valor real según Decreto 332/015 de 07.12.015
Febrero	Valor real según Decreto 332/015 x 1,0245
Marzo	Valor real según Decreto 332/015 x 1,0408
Abril	Valor real según Decreto 332/015 x 1,0516
Mayo	Valor real según Decreto 332/015 x 1,0564
Junio	Valor real según Decreto 332/015 x 1,0666
Julio	Valor real según Decreto 332/015 x 1,0709
Agosto	Valor real según Decreto 332/015 x 1,0751
Setiembre	Valor real según Decreto 332/015 x 1,0812
Octubre	Valor real según Decreto 332/015 x 1,0839
Noviembre	Valor real según Decreto 332/015 x 1,0859

Diciembre	Valor real según Decreto 332/015 x 1,0870
-----------	---

Año 2017

Operaciones del mes	Valor real
Enero	Valor real según Decreto 398/016 de 19.12.016
Febrero	Valor real según Decreto 398/016 x 1,0260
Marzo	Valor real según Decreto 398/016 x 1,0311
Abril	Valor real según Decreto 398/016 x 1,0381
Mayo	Valor real según Decreto 398/016 x 1,0404
Junio	Valor real según Decreto 398/016 x 1,0417
Julio	Valor real según Decreto 398/016 x 1,0433
Agosto	Valor real según Decreto 398/016 x 1,0466
Setiembre	Valor real según Decreto 398/016 x 1,0547
Octubre	Valor real según Decreto 398/016 x 1,0603
Noviembre	Valor real según Decreto 398/016 x 1,0652
Diciembre	Valor real según Decreto 398/016 x 1,0688

Año 2018

Operaciones del mes	Valor real
Enero	Valor real según Decreto 338/017 de 04/12/017 y Dto. N° 357/017 de 22/12/017
Febrero	Valor real según Dto. N° 338/017 de 04/12/017 y Dto. N° 357/017 de 22/12/017 X 1,0271
Marzo	Valor real según Dto. N° 338/017 de 04/12/017 y Dto. N° 357/017 de 22/12/017 X 1,0362
Abril	Valor real según Dto. N° 338/017 de 04/12/017 y Dto. N° 357/017 de 22/12/017 X 1,0390
Mayo	Valor real según Dto. N° 338/017 de 04/12/017 y

	Dto. N° 357/017 de 22/12/017 X 1,0397
Junio	Valor real según Dto. N° 338/017 de 04/12/017 y Dto. N° 357/017 de 22/12/017 X 1,0482
Julio	Valor real según Dto. N° 338/017 de 04/12/017 y Dto. N° 357/017 de 22/12/017 X 1,0585
Agosto	Valor real según Dto. N° 338/017 de 04/12/017 y Dto. N° 357/017 de 22/12/017 X 1,0649
Setiembre	Valor real según Dto. N° 338/017 de 04/12/017 y Dto. N° 357/017 de 22/12/017 X 1,0720
Octubre	Valor real según Dto. N° 338/017 de 04/12/017 y Dto. N° 357/017 de 22/12/017 X 1,0773
Noviembre	Valor real según Dto. N° 338/017 de 04/12/017 y Dto. N° 357/017 de 22/12/017 X 1,0798
Diciembre	Valor real según Dto. N° 338/017 de 04/12/017 y Dto. N° 357/017 de 22/12/017 X 1,0838

Año 2019

Operaciones del mes	Valor real
Enero	Valor real según Decreto 416/018 de 17/12/018
Febrero	Valor real según Dto. 416/018 de 17/12/018 x 1,0217
Marzo	Valor real según Dto. 416/018 de 17/12/018 x 1,0317
Abril	Valor real según Dto. 416/018 de 17/12/018 x 1,0373
Mayo	Valor real según Dto. 416/018 de 17/12/018 x 1,0418
Junio	Valor real según Dto. 416/018 de 17/12/018 x 1,0459
Julio	Valor real según Dto. 416/018 de 17/12/018 x 1,0526
Agosto	Valor real según Dto. 416/018 de 17/12/018 x 1,0607
Setiembre	Valor real según Dto. 416/018 de 17/12/018 x 1,0700
Octubre	Valor real según Dto. 416/018 de 17/12/018 x

	1,0756
Noviembre	Valor real según Dto. 416/018 de 17/12/018 x 1,0836
Diciembre	Valor real según Dto. 416/018 de 17/12/018 x 1,0882